SURAT PERJANJIAN SEWA-MENYEWA

Kami yang bertanda tangan di bawah ini :  
1. Nama                  : …

Alamat : ..

No. KTP           :..  
No. Telp     : ……

Selanjutnya disebut Pihak I.  
  
  
2. Nama             : ..

No. KTP              : …….  
  
Alamat                 :

No. Telp               :   
Selanjutnya disebut Pihak II.  
  
  
Pihak I menyewakan kepada Pihak II sebuah bangunan rumah tinggal yang berlokasi di ……. selama ……… , terhitung mulai tanggal ……….. sampai ……….. Dengan nilai sewa sebesar Rp. ……….,-, dibayar dengan :

Uang muka sebesar Rp. …. Pada tanggal ….

Pelunasan sebesar Rp…. Pada tanggal ..

Surat perjanjian kontrak sewa ini mulai berlaku sejak ditandatangani oleh Pihak I dan Pihak II. Selama masa kontrak sewa, kerusakan dan kehilangan ditanggung oleh Pihak II, berikut pula pembayaran token listrik , air, iuran keamanan lingkungan.

Untuk pembayaran PBB menjadi tanggungan Pihak I.  
Jika di kemudian hari terdapat pelanggaran di luar dari kesepakatan maka terlebih dahulu diselesaikan secara musyawarah/mufakat. Jika musyawarah/mufakat tidak mendapatkan hasil maka selanjutnya akan diselesaikan melalui jalur hukum.  
  
Demikian perjanjian ini disepakati oleh kedua belah pihak dengan itikad baik dari keduanya serta dibuat dalam rangkap dua bermaterai cukup yang masing-masing memiliki kekuatan hukum yang sama.  
  
  
Surabaya, …………..

Pihak I Pihak II  
  
  
[materai]  
  
  
………. …………  
  
  
Saksi-saksi :  
  
NAMA TANDA TANGAN  
  
1. ……………………  
  
  
2. ……………………